



Primonial recrute Fabrizio Bonavita pour diriger les activités immobilières italiennes

Publié le 09/09/2020 à 15:39



Fabrizio Bonavita © D.R.

[Primonial](#) annonce la nomination de [Fabrizio Bonavita](#), 45 ans, en qualité de directeur de l'immobilier pour l'activité d'asset management du Groupe en Italie. Il est basé à Milan et est directement rattaché à [Laurent Flechet](#), directeur général délégué de Primonial en charge de l'activité immobilière.

Fabrizio Bonavita aura pour missions de valoriser le portefeuille immobilier de Primonial localisé en Italie, représentant près de 700 M€ d'encours sous gestion et composé majoritairement d'actifs immobiliers de santé, d'éducation et de commerces. « Il sera également en charge d'identifier de nouvelles opportunités d'investissement en Italie, afin d'accompagner le développement immobilier européen du groupe et de porter ses fortes ambitions de croissance, notamment sur les secteurs de l'immobilier de santé d'éducation et de l'immobilier résidentiel » précise le groupe dans un communiqué de presse.

Fabrizio Bonavita a plus de 15 ans d'expérience en gestion d'actifs immobiliers et en private equity en Europe. Avant de rejoindre le groupe Primonial, Fabrizio Bonavita était depuis 2017 le vice-président de [Sedco Capital](#). Basé à Londres, il y dirigeait l'activité de gestion et d'acquisition d'actifs européens et américains, avec un rôle clé dans l'établissement des opérations et la mise en place de l'équipe d'investissement immobilier chargée de déployer des capitaux sur l'ensemble du spectre de risques.

Précédemment, il a passé 9 ans chez AIG Global Real Estate à Londres où il était responsable de l'origination et de la structuration des investissements immobiliers. Il y a géré ou conseillé des transactions (acquisitions, cessions ou restructurations) pour une valeur totale supérieure à 2 Mds\$. Fabrizio Bonavita a démarré sa carrière en 2001 à Milan avant d'intégrer BNP Paribas Investment Banking à Paris puis Cushman & Wakefield à Londres. De nationalité italienne et française, Fabrizio Bonavita est diplômé de la Cass Business School de Londres, de la NYU Stern School of Business et de l'université Bocconi à Milan.

Laurent Flechet, directeur général délégué en charge de l'activité immobilière du groupe Primonial déclare : « Je me réjouis de l'arrivée de Fabrizio Bonavita. Sa connaissance approfondie des différents métiers immobiliers ainsi que sa vision internationale seront des atouts précieux pour porter les ambitions de développement des activités immobilières du groupe Primonial en Italie. »